

宗像市

じょうせいがおか
城西ヶ丘3

★バス停まで 徒歩3分、南向き、駐車1台可、2階にもトイレ有り★
当日は売家の看板を目印においで下さい

税込価格 **1,340**万円

もちろん
内装リフォーム済
平成23年4月

オープンハウス開催
今週の土曜・日曜
午前11時より夕方5時まで



西鉄バス「ネオポリス二丁目」バス停 徒歩3分

■土地面積/224.11㎡ (67.79坪)
■建物面積/101.85㎡ (30.80坪)

■物件概要

- 所在地/811-3404宗像市城西ヶ丘3丁目24番7号●地目/宅地
 - 構造・種類/木造スレート葺2階建・居宅 4LDK
 - 交通/JR鹿児島本線「赤間」駅 徒歩32分
 - 建物完成日/平成1年3月(1989年)建築後22年経過
 - 供給処理施設/上下水道、集中プロパンガス、九州電力
 - 都市計画/市街化区域●用途地域/第1種低層住居専用地域
 - 建ぺい率/40%●容積率/60%●土地権利/所有権
 - 取引形態/媒介●現状/空家●駐車/1台可
 - ご成約の場合には規定の手料を申し受けます。
- ※方位、間取りに差が有る場合は、現状を優先します。



携帯から画像がご覧になれます。



オープンハウス終了後でもご案内はいつでも出来ます。お気軽に電話下さい。

リフォームの内容

- TVモニターインターフォン、火災報知器新品
- ウォシュレット新品 ○洗面化粧台新品 ○給湯器新品交換 ○クロス張替 ○畳・ふすま・障子張替 ○全室照明器具付き○ハウスクリーニング済
- きっと気に入っていただけると思います。ぜひご来場をお待ち申し上げます。

キッチンが独立式、給湯器新品に入れ替えました。その他、ウォシュレット、シャワー・ドレサー水回り新品です。

バス停も近く、通勤通学便利です。収納たっぷり、2階にもトイレ、大家族のご家庭にぴったりの物件です。

携帯 **090-3016-8504**
TEL.092-807-8267 担当:部長 松本までどうぞ

不動産のことについてお知りになりたい方はこちらから、メールでのお問い合わせもお気軽にどうぞ。
http://fudousann.nomaki.jp/ e-mail:fudousann@gmail.com

現地案内図



気になる **ご返済プラン**

物件価格 1,340万円お借入れの場合
自己資金 0円

ボーナス払いなし

月々 **39,889円**

諸経費まで含めて(すべて込み1540万円)

月々 **45,843円**

別途リフォーム費用まで含め、借入れることも出来ます
ローンが難しいかもと思われる方、ローンのご相談いくらでも出来ます

金利1.325% (福岡銀行新規借入優遇金利)
返済期間35年 (変動金利)
4月11日時点での金利にて計算しています。
家賃を資産に変えてみませんか!

広告有効期限: 7月31日

福岡県知事免許(5)第11575号
有限会社日本測量開発

福岡市西区大字飯氏879-1

