

糸島市
しまはつ
志摩 初

イオン近くに、リノベーション住宅、駐車2台可

当日は売家の看板を目印においで下さい

税込
価格

1,280 万円

もちろん
内外フルリフォーム済
平成23年2月

オープンハウス開催

今週の土曜日・日曜日
午前11時より夕方5時まで



昭和バス「稲留」バス停 徒歩7分

■土地面積/167.67㎡ (50.72坪)
■建物面積/85.29㎡ (25.80坪)

■物件概要

- 所在地/糸島市志摩初442番地の25●地目/宅地
 - 構造・種類/木造セメント瓦葺2階建・住宅 4LDK
 - 交通/JR筑肥線「筑前前原」駅 徒歩58分
 - 建物完成日/平成2年3月(1990年)建築後21年経過
 - 供給処理施設/上水道、プロパンガス、簡易水洗、九州電力
 - 都市計画/市街化調整区域●再建築可能
 - 建ぺい率/50%●容積率/60%●土地権利/所有権
 - 取引形態/専任媒介●現状/空家●駐車/2台可
 - ご成約の場合には規定の手数料を申し受けます。
- ※方位、間取りに差が有る場合は、現状を優先します。



リフォームの内容

- 間取り変更○クロス張替○畳・ふすま・障子張替○システムキッチン新品キッチン新設○シャンブードレッサー新品入替○ユニットバス新品入替○トイレ便器新品入替○フローリング洋室全室張替○ハウスクリーニング○庭木伐採○外壁、屋根、木部塗装塗り直し○駐車場1台増設

ユニットバス新品に入れ替えました 和室をリビングに間取変更、キッチン新設です



写真がご覧になれない方は、下記URLの最後に i/(docomo) v/(ソフトバンク) ez/(au)をつけて接続してみてください

(au)をご利用の方の場合 <http://fudousann.nomaki.jp/ez/>というようにお願いします

携帯 090-3016-8504
TEL.092-807-8267 担当:部長 松本までどうぞ

不動産のことについてお知りになりたい方はこちらから。メールでのお問い合わせもお気軽にどうぞ。

<http://fudousann.nomaki.jp/> e-mail:fudousann@gmail.com

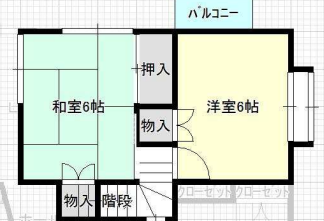
オープンハウス終了後でもご案内はいつでも出来ます。お気軽にお電話下さい。



現地案内図

- 可也小学校/徒歩約10分
- 志摩中学校/徒歩約41分

2階



1階



気になる ご返済プラン

物件価格 1,280万円お借入れの場合
自己資金 0円

ボーナス払いなし

月々 38,103円

諸経費まで含めて(すべて込み1500万円)

月々 44,652円

別途リフォーム費用まで含め、借りることも出来ます
ローンが難しいかもと思われる方、ローンのご相談いくらでも出来ます

金利1.325%(福岡銀行新規借入優遇金利)
返済期間35年(変動金利)
1月1日時点での金利にて計算しています。
家賃を資産に変えてみませんか!

広告有効期限: 3月15日

福岡県知事免許(5)第11575号

有限会社日本測量開発

福岡市西区大字飯氏879-1

