

石丸4

KBCマンション
ユーハイム福重
405号

★福重交差点近くに、お手頃価格の美装マンションです、即入居可です★

管理費、修繕積立金、駐車場代を含めても月々わずか7万円台から

税込
価格

2,030万円

もちろん
即入居可
駐車場有

オープンハウス開催

今週の土・日曜日

午前11時より夕方5時まで



西鉄バス「通町」バス停 徒歩3分

■専有面積/91.25㎡ (27.60坪)

バルコニー面積/18.25㎡ (5.52坪)

■物件概要

- 所在地/〒819-0025 福岡市西区石丸4丁目4-14-405号
- 構造・種類/R C陸屋根8階建4階部分・居宅・3LDK
- 建物完成日/平成2年1月(1990年)建築後27年経過
- 設備/オートロック、エレベーター、バイク置き場、駐輪場、
- 管理費/9,190円●修繕積立金/12,880円
- 管理形態/全部委託・日勤管理●総戸数/30戸
- 管理会社/あなぶきハウジングサービス(株)●用途地域/準工業
- 交通/地下鉄「姪浜」駅 徒歩約29分
- 取引形態/媒介●現状/空家●駐車/空有5,000円～
- ご成約の場合には規定の手数料を申し受けます。
- ※方位、間取りに差がある場合は、現状を優先します。



・石丸小学校/徒歩約4分・290m
・下山門中学校/徒歩約15分・1180m

オープンハウス終了後でもご案内はいつでも出来ます。お気軽にお電話下さい。



福岡県知事免許(1)第18049号
株式会社 N S K
糸島市高田2丁目20番10-605号



携帯 **090-3016-8504**
TEL.092-321-0360 担当: 松本までどうぞ
FAX.092-334-1420
メールでのお問い合わせもお気軽にどうぞ。
e-mail:fudousann@gmail.com

気になる ご返済プラン

物件価格2030万円お借り入れの場合
自己資金 0円 当初の負担を抑えたい方
ボーナス払いなしで (金利0.975%)
(住宅ローンの利用には諸条件があります)
月々 57,067円
諸経費まで含めて (諸経費込み2200万円で)
月々 61,846円
別途 リフォームの費用まで含め、借り入れることもできます
ローンが難しいかと思われる方、ローンのご相談いくらでもります

金利0.975% (福岡銀行新規借入金利)
返済期間35年 (変動金利型)
2月11日時点での実行金利にて計算しています。
家賃を資産に変えてみませんか!

広告有効期限: 3月31日